

## Gland- Divers bureaux et dépôts à la location

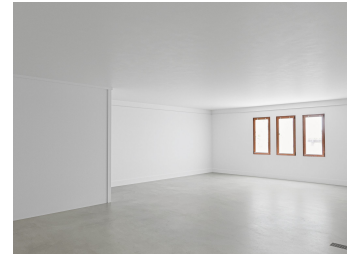


Chemin de Plannaz 11  
1196 Gland  
Référence : Plannaz 11

## GLAND- DIVERS BUREAUX ET DÉPÔTS À LA LOCATION

Prix sur demande

CH-1196 Gland, Chemin de Plannaz 11



### Descriptif

Nous vous proposons :

- Un plateau d'environ 468 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée divisible et bénéficiant d'un accès par quai de chargement. Ce plateau est proposé à CHF 130 / m<sup>2</sup> / an.

- Un plateau d'environ 320 m<sup>2</sup> situé au 1er étage divisible avec la possibilité d'avoir des accès depuis un monte-charge depuis le plateau au rez-de-chaussée. Ce plateau est proposé à CHF 120 / m<sup>2</sup> / an.

- Un bureau d'environ 137 m<sup>2</sup> situé au 1er étage entièrement équipé et en cours de rénovation (équipement à discuter avec le preneur). Le loyer reste à convenir en fonction de l'aménagement souhaité.

L'immeuble est actuellement en cours de rénovation, notamment une surélévation. Le nouveau plateau est proposé comme suit :

- 310 m<sup>2</sup> réparti en 6 ateliers conformément au plan annexé. Ce plateau est proposé à CHF 250 / m<sup>2</sup> / an.

2 salles de bain seront à disposition des locataires du plateau et les aménagements peuvent encore être discutés avec les preneurs.

L'immeuble est également équipé de WC commun.

Un appartement de 4.5 pièces sera prochainement disponible !

Contact :  
Monsieur Mark SCHWAB  
mark.schwab@vpi-sa.ch  
079 241 38 67

### Caractéristiques

Référence : Plannaz 11

Type : Local commercial

Disponibilité : A convenir

---

Caractéristiques

Référence

Plannaz 11

Disponibilité

A convenir

Photos









