

## Commugny - Villa de 155m2 avec jardin et piscine



Chemin de la Foge 24  
1291 Commugny  
Référence : 700103.000001

## COMMUGNY - VILLA DE 155M2 AVEC JARDIN ET PISCINE

CHF 6'100.- / mois + ch.

CH-1291 Commugny, Chemin de la Foge 24



### Descriptif

Spacieuse villa indépendante de 155m2 habitable entourée de son grand jardin de plus de 1'100m2 et sa piscine.

Située dans un quartier résidentiel de Commugny, cette villa est idéale si vous recherchez un environnement calme et verdoyant, à quelques pas des écoles, commerces et transports.

Elle se compose comme suit:

- Rez: halle d'entrée, salle d'eau, plateau de 80m2 ouvert avec sa cuisine entièrement refaite à neuf, un espace repas et son salon avec cheminée. Tout le rez de chaussée donne accès aux extérieurs comprenant une grande terrasse, une véranda attenante et la piscine.
- 1er étage: le hall permet de donner accès à 3 chambres charmantes dont 2 donnant accès à un balcon. Une salle d'eau vient compléter cet étage.
- Sous-sol: l'arrivée au sous-sol donne accès sur une grande pièce de vie pouvant faire office de salle de jeux ou bureau. Elle dessert la buanderie et également une autre pièce aujourd'hui aménagée en chambre.

Disponible dès le 1er juillet 2025.

A venir visiter sans plus tarder!

### Caractéristiques

Référence : 700103.000001

Type : Villa

Nombre de chambre(s) : 4

Surface habitable : Dès ~ 155 m<sup>2</sup>

Surface jardin : ~ 1100 m<sup>2</sup>

Charges : Individuelles

Disponibilité : 01.07.2025

### Caractéristiques

Référence	700103.000001	Nombre de chambre(s)	4
Surface habitable	Dès ~ 155 m <sup>2</sup>	Surface jardin	~ 1100 m <sup>2</sup>
Disponibilité	01.07.2025	Charges	Individuelles

### Commodités

#### Environnement

- Quartier de villas
- Verdoyant
- Arrêt de bus

#### Extérieur

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Cabanon
- Garage
- Piscine

#### Intérieur

- Garage
- Cuisine ouverte
- Véranda
- Salle de jeux
- Cheminée
- Lumineux

#### Equipement

- Cuisine équipée

#### Etat

- Bon

Photos









