

MONTREUX - Très belle arcade de 300m2 au centre-ville

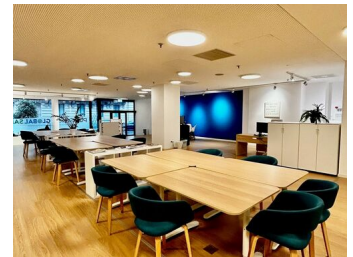


Avenue du Casino 51
1820 Montreux
Référence : Casino 51 - Arcade de 300 m2

MONTREUX - TRÈS BELLE ARCADE DE 300M2 AU CENTRE-VILLE

CHF 6'800.- / mois + ch.

CH-1820 Montreux, Avenue du Casino 51



Descriptif

Venez découvrir cette arcade moderne d'environ 300 m2 située sur une artère parallèle à la rue principale, Avenue du Casino 51.

Cette surface peut se définir comme showroom de présentation ou peut également être aménagée comme espace de bureaux.

Cet espace commercial en vitrine sur deux niveaux est composé comme suit:

- Une entrée au rez face vitrine d'environ 45m2
- Un très bel espace ouvert au rez supérieur d'environ 160m2 (co-working / exposition)
- Un premier bureau fermé vitré d'environ 20m2
- Un deuxième bureau fermé d'environ 20m2
- Une belle salle de conférence vitrée d'environ 35m2
- Une kitchenette équipée
- Un wc
- 4 places de parking intérieures en sus si volonté (CHF 200.- / mois HT)

Très belles finitions: parquet au sol, murs blancs, baies vitrées, faux plafonds avec spots lumineux encastrés, raccordements électriques.

Voici un lien pour effectuer une visite virtuelle à 360° de l'arcade : <https://tour.yetivisite.ch/s6d03PguIB/>

Disponible immédiatement
Loyer HT

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour une éventuelle visite au 058 590 30 60

Caractéristiques

Référence : Casino 51 - Arcade de 300 m2

Type : Local commercial

Situé au : Rez-de-chaussée

Surface utile : ~ 300 m²

Charges : Acompte (CHF 1'600.- / mois)

Disponibilité : De suite

Nombre de place(s) de parc int. : 4

CHF 800.- non inclus/-e(s)

Caractéristiques

Référence	Casino 51 - Arcade de 300 m2	Situé au	Rez-de- chaussée
Surface utile	~ 300 m ²	Disponibilité	De suite
Charges	Acompte (CHF 1'600.-/mois)	Nombre de place(s) de parc int.	4 CHF 800.- non inclus/-e(s)
Places de parc	Oui, optionnel		

Distances

Commerces	5 m	Transports publics	5 m
Poste	10 m	Banque	50 m

Commodités

Environnement

- Centre-ville
- Lac
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Gare

Intérieur

- WC séparés

Equipement

- Cuisine agencée

Style

- Moderne

Photos



