

## Mont-sur-Lausanne - Lumineux bureau d'environ 130m2

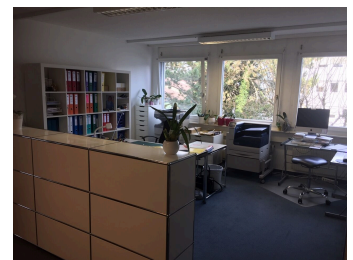


Chemin du Petit Flon 31  
1052 Le Mont-sur-Lausanne  
Référence : Petit Flon - 130m2 2ème étage

## MONT-SUR-LAUSANNE - LUMINEUX BUREAU D'ENVIRON 130M2

CHF 2'149.- / mois + ch.

CH-1052 Le Mont-sur-Lausanne, Chemin du Petit Flon 31



### Descriptif

Venez découvrir ce bel espace de bureau d'environ 130m2 dans le quartier du Petit-Flon au Mont-sur-Lausanne.

Ce bureau est divisé comme suit:

- Une belle entrée d'environ 13m2 avec sa kitchenette
- Un espace d'accueil d'environ 28m2
- Deux bureaux fermés d'environ 23m2 chacun
- Un grand espace de 38m2
- Un local serveur / archives

Situé dans un immeuble paisible, ce bureau offre de belles prestations grâce à des espaces cloisonnés mais très aérés et des belles baies vitrées apportant une grande luminosité.

Des places de parc extérieures (3) peuvent être ajoutées à cette location.

Disponibilité: 01.10.2025

En cas d'intérêt, merci de contacter notre standard au 058 590 30 60.

### Caractéristiques

Référence : Petit Flon - 130m2

2ème étage

Type : Bureau

Situé au : 1er étage

Nombre de pièce(s) : 4

Charges : CHF 330.-/mois

Disponibilité : 01.10.2025

Nombre de place(s) de parc ext. : 3

CHF 80.- non inclus/-e(s)

### Caractéristiques

Référence	Petit Flon - 130m2 2ème étage	Situé au	1er étage
Nombre de pièce(s)	4	Installation chauffage	Radiateur
Disponibilité	01.10.2025	Charges	CHF 330.-/mois
Nombre de place(s) de parc ext.	3 CHF 80.- non inclus/-e(s)	Places de parc	Oui, optionnel

### Commodités

#### Environnement

- Zone industrielle/commerciale
- Commerces
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Centre sportif

#### Extérieur

- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking
- Garage

#### Intérieur

- Ascenseur
- Garage
- Lumineux

#### Equipement

- Kitchenette

#### Sol

- Moquette

#### Etat

- Bon

#### Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

#### Vue

- Dégagée

Photos



