

# Crissier - bureaux modernes d'environ 290 m2



Rue de Morges 22 1023 Crissier

Référence : Morges 22 - surface 2ème étage 290m2



# **CRISSIER - BUREAUX MODERNES** D'ENVIRON 290 M2

CHF 5'075.-/ mois + ch.

CH-1023 Crissier, Rue de Morges 22







#### **Descriptif**

Idéalement située dans la zone commerciale de Crissier, à proximité des axes autoroutiers, dans un immeuble commercial, nous vous proposons :

- Une surface d'environ 290m²
- 18m<sup>2</sup> approximatif de terrasse, WC à disposition
- Un dépôt d'environ 35m² en sus

Aménagements au gré du preneur mais les bureaux sont déjà cloisonnés.

Les loyers se composent comme suit :

- Surface commerciale d'environ 290 m2 : CHF 5'075.- HT / mois (CHF 210/m2/an)
- Charges d'acomptes et frais accessoires : CHF 970HT.- / mois (CHF 40/m2/an)

8 places de parking intérieures sont disponibles à la location au loyer mensuel de CHF 150.-

Possibilité de louer en complément un dépôt de 35m2

Les prix s'entendent hors taxes.

Venez visiter sans hésiter!

## Caractéristiques

Référence : Morges 22 - surface

2ème étage 290m2

Type: Bureau

Situé au : 2ème étage Surface utile: ~ 290 m2

Année de construction : 2004 Charges: Acompte (CHF 970.-/

mois)

Disponibilité : De suite





## **Contact visite**

Département de location

E-mail : GeranceGE@vpi-sa.ch Tél. : +41 58 590 30 30



2ème étage

2004



Caractéristiques

Morges 22 - surface 2ème étage 290m2 Référence

Surface utile  $\sim 290 \text{ m}^2$ 

Acompte (CHF 970.-/mois) Disponibilité De suite Charges

Situé au

Année de construction

Places de parc Oui, optionnel

## Commodités

#### **Etat**

Travaux envisagés





# Photos















