

Charmant 4 pièces meublé de 140 m² à Chêne-Bougeries la Gradelle



Chemin de la Gradelle 14
1224 Chêne-Bougeries
Référence : Gradelle 14 - 4.5 p meublé

CHARMANT 4 PIÈCES MEUBLÉ DE 140 M² À CHÊNE-BOUGERIES LA GRADELLE

CHF 4'400.- / mois + ch.

CH-1224 Chêne-Bougeries, Chemin de la Gradelle 14



Descriptif

Vivre au Chemin de la Gradelle 16 offre ainsi un cadre de vie agréable, combinant sérénité résidentielle et accessibilité aux services et aux transports.

La commune est bien desservie par les transports publics, permettant un accès facile au centre-ville de Genève et aux environs.

L'immeuble de standing, dispose de deux piscines intérieures avec sauna et deux bassins extérieurs, d'une grande salle de jeux et d'une buanderie commune.

Ce logement se répartit comme suit:

- Belle entrée avec grands placards intégrés
- Vaste salon et salle à manger donnant sur la loggia
- Cuisine entièrement équipée avec un accès sur la loggia
- Deux grandes chambres avec armoires intégrées donnant sur le balcon filant
- Salle de bains avec wc et double vasque
- Wc visiteur à l'entrée

L'appartement est proche de toutes les commodités: écoles, cycles, commerce, transports en commun (tram, bus, train).

Parking collectif à l'immeuble

Une cave et un box en sous-sol complètent ce bien

Box en sous-sol : loyer mensuel CHF 250.00

Contact visite

Madame Céline PUPPIN
E-mail : celine.puppini@vpi-sa.ch
Tél. : +41 58 590 30 30

Caractéristiques

Référence : Gradelle 14 - 4.5 p meublé

Type : Appartement meublé

Nombre de pièce(s) : 4.5

Nombre de chambre(s) : 2

Nombre de sanitaires : 2

Situé au : 5ème étage

Surface habitable : 140 m²

Charges : Acompte (CHF 250.-/ mois)

Disponibilité : 01.05.2025

Nombre de place(s) de parc int. : 1

CHF 250.- non inclus/-e(s)

Caractéristiques

Référence	Gradelle 14 - 4.5 p meublé	Situé au	5ème étage
Nombre de pièce(s)	4.5	Nombre de chambre(s)	2
Nombre de sanitaires	2	Surface habitable	140 m ²
Disponibilité	01.05.2025	Charges	Acompte (CHF 250.-/mois)
Nombre de place(s) de parc int.	1 CHF 250.- non inclus/-e(s)		

Distances

Commerces	210 m	Transports publics	92 m
Ecole primaire	340 m		

Commodités

Environnement

- Parc
- Verdoyant
- Commerces
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Hôpital / Clinique
- Médecin

Sol

- Carrelage
- Parquet

Extérieur

- Jardin en copropriété
- Silencieux/tranquille
- Loggia

Ensoleillement

- Optimal

Intérieur

- Place(s) de parc visiteur(s)
- WC visiteurs
- Sauna
- Salle fitness
- Spa
- Piscine
- Salle de jeux
- Meublé
- Armoires encastrées

Vue

- Dégagée
- Jardin
- Parc

Equipement

- Cuisine équipée
- Plaques à induction
- Four à micro-ondes
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle

Photos













