

## Studio au coeur de la vieille ville



Rue Etienne Dumont 5  
1204 Genève  
Référence : Etienne Dumont - Studio n°21 - 2eme

## STUDIO AU COEUR DE LA VIEILLE VILLE

CHF 1'650.- / mois + ch.

CH-1204 Genève, Rue Etienne Dumont 5



### Descriptif

Situé dans le quartier historique et vibrant de la vieille ville de Genève, ce studio d'environ 28 m<sup>2</sup> vous offre une vie urbaine de charme.

Avec sa vue imprenable sur une rue pavée pittoresque, menant à la fameuse Place du Bourg-de-Four, vous serez au centre de l'histoire et de la culture genevoise.

En choisissant ce studio, vous optez pour un style de vie unique au cœur d'un des quartiers les plus prisés de Genève.

Entouré de bâtiments historiques, de boutiques charmantes, de cafés et de restaurants, vous vivrez une expérience quotidienne empreinte d'histoire et de modernité.

### Détails du logement :

Studio spacieux lumineux avec pièce de vie d'environ 18 m<sup>2</sup>.

Cuisine séparée, équipée pour votre confort.

SDB : douche et WC

L'appartement est en très bon état, avec un parquet élégant pour une ambiance chaleureuse.

### Équipements et Commodités :

Connectivité : Fibre disponible pour une connectivité haute vitesse.

Ascenseur et laverie

Idéal comme pied-à-terre ou pour étudiant. Contrat de bail d'une année

Animaux non-admis

### Contact visite

Madame Céline PUPPIN

E-mail : celine.puppini@vpi-sa.ch

Tél. : +41 58 590 30 30

### Caractéristiques

Référence : Etienne Dumont -

Studio n°21 - 2eme

Type : Appartement

Nombre de pièce(s) : 1.5

Nombre de chambre(s) : 1

Nombre de sanitaires : 1

Situé au : 2ème étage

Surface habitable : ~ 24 m<sup>2</sup>

Charges : CHF 85.-/mois

Disponibilité : De suite

### Caractéristiques

Référence	Etienne Dumont - Studio n°21 - 2eme	Situé au	2ème étage
Nombre de pièce(s)	1.5	Nombre de chambre(s)	1
Nombre de sanitaires	1	Surface habitable	~ 24 m <sup>2</sup>
Disponibilité	De suite	Charges	CHF 85.-/mois

### Distances

Commerces	480 m	Transports publics	100 m
Ecole primaire	79 m		

### Commodités

#### Environnement

- Centre-ville
- Rue commerçante
- Arrêt de bus
- Arrêt de tram

#### Intérieur

- Ascenseur

Photos





