Chemin du Vieux-Vésenaz 25
1222 Vésenaz
Reference: Vieux Vésenaz 25 - 001036

Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève

Phone +41 58 590 30 30

gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Phone +41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

CHF 1'845.- / month + ch.

CH-1222 Vésenaz, Chemin du Vieux-Vésenaz 25

Description

This apartment is located in the center of Vésenaz-Village, in a quiet and green area, and is composed as follows:

- a bright living room
- fully-equipped kitchen (fridge, freezer, hob, oven and hood washing machine connection)
- one bedroom with small annex
- a shower room with WC

A laundry room is also available in the building.

If you are interested, please contact us to arrange a viewing

Characteristics

Reference : Vieux Vésenaz 25 - 001036

Type : Apartment

Number of rooms : 3

Number of bedrooms : 1

Number of bathrooms : 1

Floor : 2nd floor

Service costs : Estimated (CHF 120.-/month)

Availability : Immediate

Contact for visiting

Mrs. Anissa CORBAZ
E-mail : gerancege@vpi-sa.ch
Phone : +41 58 590 30 30
Comment : Avec la locataire actuelle les mardis et jeudis de 17h30 à 18h30

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Phone +41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

Characteristics

Reference	Vieux Vésenaz 25 - 001036	Floor	2nd floor
Number of rooms	3	Number of bedrooms	1
Number of bathrooms	1	Availability	Immediate
Service costs	Estimated (CHF 120.-/ month)	Parking places	Not available

Distances

Shops	20 m	Public transports	100 m

Conveniences

Neighbourhood
- Village
- Villa area
- Green
- Shops/Stores
- Shopping street
- Bank
- Post office
- Restaurant(s)
- Bus stop
- Playground

Inside conveniences
- Without elevator
- Private bathroom
- Cellar
- Unfurnished
- Double glazing
- Bright/sunny

Equipment
- Fitted kitchen
- Furnished kitchen
- Ceramic glass cooktop
- Oven
- Fridge
- Freezer
- Laundry
- Connections for washing tower
- Phone
- Code door

Floor
- Tiles
- Parquet floor
- Linoleum

Exposure
- Good

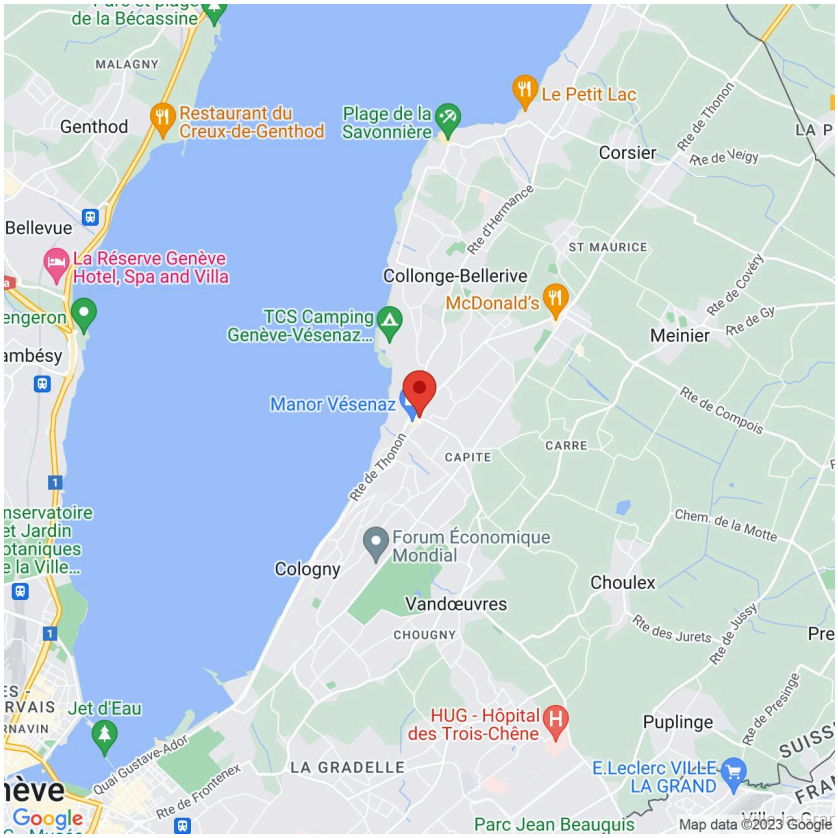
Style
- Modern

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Phone +41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

Pictures

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Phone +41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
1208 Genève
Phone +41 58 590 30 30
gerancege@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch



Valorisation Patrimoine Immobilier

DEMANDE DE LOGEMENT

Immeuble : ……

Appartement No : …… Etage : ……Nbre de pièces :……..

Locataire actuel : ……

Date d'entrée souhaitée : ……

Loyer mensuel CHF …….. Charges mensuelles CHF ……..

Téléréseau mensuel CHF ……Parking mensuel : CHF……

Par quel biais avez-vous trouvé ce bien : www.vpi-sa.ch ☐ Passerelles Internet ☐ LinkedIn ☐ Facebook ☐ Autres ☐

Titulaire du bail	**Co-Titulaire**
Personne morale :	*Personne morale* :
Société : ……	Société : ……
Personne physique :	*Personne physique* :
Nom : ……	Nom : ……
Prénom : ……	Prénom : ……
Date de naissance : ……	Date de naissance : ……
Nationalité : ……	Nationalité : ……
Permis (A, B, C, ou autres) ……	Permis (A, B, C, ou autres) ……
Etat civil : ……	Etat civil : ……
Adresse actuelle : ……	Adresse actuelle : ……
Npa : ……	Npa : ……
Téléphone privé : ……	Téléphone privé : ……
Téléphone prof. : ……	Téléphone prof. : ……
Profession : ……	Profession : ……
Adresse mail : ……@……	Adresse mail : ……@……
Employeur : ……	Employeur : ……
Revenu mensuel : ……	Revenu mensuel : ……
Employé depuis le : ……	Employé depuis le : ……
Régie actuelle : ……	Régie actuelle : ……

Renseignements complémentaires : Nombre d'adulte ……. Nombre d'enfant …….. Animaux : ……

Référence : ……

Motif de la demande : ……

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
CH - 1208 Genève
T: +41 22 839 30 30

info@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI VAUD SA
Route Suisse 8A
CH – 1163 Etoy
T: +41 21 623 30 30

Valorisation Patrimoine Immobilier

DEMANDE DE LOCATION – REGLES ET CONDITIONS

Note : L'INSCRIPTION DOIT ÊTRE IMPÉRATIVEMENT ACCOMPAGNÉE DES DOCUMENTS SUIVANTS :

- ✓ **Attestation de salaire récente, ou 3 dernières fiches de salaire récentes**
- ✓ **Attestation de solvabilité (document original) émanant de l'Office des Poursuites et faillites du lieu du domicile actuel (de moins de 3 mois) pour chacun des titulaires**
- ✓ **Copie de la pièce d'identité ou passeport**
- ✓ **Pour les personnes étrangères, copie du permis de séjour B, C, L, G (frontaliers) ou carte de légitimation**

Si personne indépendante, joindre également les documents suivants :

- ✓ **Dernier avis de taxation**
- ✓ **Extrait du Registre du Commerce**

CE FORMULAIRE N'EST PAS UN DOCUMENT CONTRACTUEL, IL N'ENGAGE NI LE CANDIDAT, NI LE GROUPE VPI À LA SIGNATURE D'UN CONTRAT DE LOCATION.

LE GROUPE VPI SE RÉSERVE LE DROIT DE REFUSER CETTE DEMANDE SANS AVOIR À FOURNIR UN MOTIF AU CANDIDAT.

Néanmoins, en cas de désistement du candidat après acceptation de son dossier, une somme de CHF 250.00 TTC sera réclamée à titre de couverture des frais de démarches engagés.

LE GROUPE VPI demande des renseignements approfondis sur la solvabilité des candidats. A cet effet, les candidats s'engagent à régler la somme de CHF 280.00 TTC **par titulaire de bail**, couvrant les émoluments y relatifs, et ce, au moment de l'établissement du bail. **Pour tous candidats non domiciliés sur le canton en référence de l'objet, le montant est de CHF 400.00 TTC par titulaire de bail.**

A la signature du bail à loyer des frais de dossiers, incluant également les frais de plaquettes seront perçus, soit CHF 280.00 TTC, pour la location d'un appartement et CHF 100.00 TTC pour la location d'un garage ou d'une place de parking.

Les candidats attestent que les renseignements fournis sont conformes à la réalité et respectent les règles de la bonne foi (art. 2 code civil suisse). En cas de fausses informations, le groupe VPI se réserve le droit de ne pas délivrer l'objet loué ou de résilier le contrat pour sa prochaine échéance. De plus, les candidats autorisent le groupe VPI à vérifier ces données auprès de leurs employeurs, ancienne régie ou tout autre office cantonal ou fédéral.

(Groupe VPI = REGIE VPI SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Genève & REGIE VPI VAUD SA, Valorisation de Patrimoine Immobilier à Etoy)

Le groupe VPI adhère aux principes de protection des données du RGPD (directives UE). De ce fait, par la signature de ce document, vous acceptez notre politique de confidentialité de traitement de vos données personnelles, en conformité avec l'application de la RGPD.

ATTENTION !

- Seuls les dossiers complets et signés sont acceptés.
- l'inscription doit être accompagnée des pièces demandées
- Pour des raisons de confidentialité, le dossier des candidats non retenus, y compris ses annexes, sera détruit.

SIGNATURE(S)

Le(s) demandeur(s) atteste(nt) avoir visité l'objet en location **OUI** **NON**
(Entourez ce qui convient)

Le titulaire : ..... **Le co-titulaire** : .....
Lieu : ..... **Le** : .....

REGIE VPI SA
Rue Pedro-Meylan 5
CH - 1208 Genève
T: +41 22 839 30 30

info@vpi-sa.ch
www.vpi-sa.ch

REGIE VPI VAUD SA
Route Suisse 8A
CH – 1163 Etoy
T: +41 21 623 30 30